

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Neu renoviertes Apartment mit Balkon mitten in Rüttenscheid



Das neu renovierte Apartment zeichnet sich durch ihre Großzügigkeit und hochwertige Ausstattung, wie Designboden und Balkon, aus. Das ruhig gelegene Schlafzimmer verfügt über Boxspringbetten im Hotelstandard, die je nach Bedarf als Doppel- oder Einzelbett aufgestellt werden können. Das Wohnzimmer verfügt über ein bequemes Sofa und einen Esstisch für vier Personen. Die separate Küche überzeugt mit einer neuen, modernen Küchenzeile und einer kompletten Grundausstattung (inkl. Geschirrspüler). Das ideale Apartment für ein bis zwei Personen oder eine kleine Familie, die Komfort und Service inmitten des beliebten Rüttenscheids schätzen.

## Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral mitten im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Fußläufig zur Rüttenscheider Straße mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Shops und Restaurants. Anbindung an öffentlichen Nahverkehr: ca. 5 Minuten Fußweg. Zentral zur Messe und zum Klinikum. Nur wenige Fahrminuten von den zentralen Autobahnen des Ruhrgebiets entfernt. Parken: Entweder öffentlich an der Straße oder gegen Aufpreis auf einen gekennzeichneten Pkw-Stellplatz vor dem Haus.

## Allgemein

- 3. Obergeschoss
- Balkon
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer
- TV
- Wohn- und Esszimmer

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Spülmaschine
- Toaster

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-151-R43-3.2

Lage

45130 Essen

Preis

ab 1,450 € pro Monat

Personenzahl

2

Schlafzimmer

1

Größe

50 qm

Zimmeranzahl

2

Buchungszeitraum

ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung inklusive
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad 1 mit Dusche
- Schlafzimmer mit Twin Boxspring-Betten
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Mikrowelle
- Babybett
- Hochstuhl
- Schreibtisch
- Fön
- Persönliche Briefkästen

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

