

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Very Nice: Single-Apartment in toller Lage



Ein perfektes Zuhause auf Zeit wartet auf einen neuen Mieter. Auf ca. 46 qm finden Sie alles, was Sie für einen längeren Aufenthalt benötigen. Das kleine, gemütliche Wohnzimmer ist mit einem Sofa und TV ausgestattet. Von hier aus gehts es auf den kleinen Balkon, der zum ruhigen Innenhof gelegen ist. Im Schlafzimmer steht ein komfortables Bett (1,40 m x 2,00m) für Sie bereit. Der Kleiderschrank und die Kommode bieten ausreichend Stauraum. Die große Küche punktet mit einer Küchenzeile, einer vollständigen Grundausstattung und einem Esstisch für 2 Personen. Das Duschbad ist hell und gepflegt. Das perfekte Single-Apartment in allerbesten Lage. Stromkosten und Endreinigung sind nicht im Mietpreis inkludiert.

## Lage und Umfeld

Das Apartment liegt in Essen-Süd, nur einen Katzensprung von Rüttenscheid entfernt. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In wenigen Meter Entfernung befindet sich bereits die erste von zahlreichen Haltestellen, die im Minutentakt den Essener Hbf anfahren. Die Messe liegt 2 km entfernt, ist also fußläufig in 25 Minuten zu erreichen. Die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 2,5 km. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentrale Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten. Parken ist auf öffentlichen Stellplätzen in der Seitenstraße problem- und kostenlos möglich.

## Allgemein

- 2. Obergeschoss
- Balkon
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer
- TV
- Wohnzimmer

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-146.4

Lage

45128 Essen

Preis

ab 950 € pro Monat

Personenzahl

1

Schlafzimmer

1

Größe

46 qm

Zimmeranzahl

2

Buchungszeitraum

ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung kostenpflichtig

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Wohnzimmer mit Sofa und TV

## Auf Anfrage möglich

- Service
- Waschmaschine im Haus
- Trockner im Haus

## Weitere Objektbilder

