

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Kernsaniertes, schickes Apartment mit Blick in den Park

Dieses ansprechende 69qm große Apartment ist frisch renoviert und hat eine gute Raumaufteilung, sowie eine gehobene Innenausstattung. Unseren Gästen stehen zwei modern eingerichtete Zimmer zur Verfügung. Das Wohnzimmer bietet zwei Sofas, von denen eines ein Schlafsofa ist - mit wenigen Handgriffen verwandelt es sich in ein komfortables Bett. Der moderne Smart-Fernseher erlaubt digitales Fernsehen in HD Qualität. Das helle Schlafzimmer überzeugt mit viel Licht, Gemütlichkeit und modernem Komfort. In dem neuen, großen Boxspringbett (180 cm x 200 cm) lässt es sich entspannt zu zweit schlafen. Einen großen Kleiderschrank und ein Einzelbett (90 cm x 200 cm) hat dieses komfortable Apartment ebenfalls zu bieten. In der neuen großen und selbstverständlich vollständig ausgestatteten Küche lädt der für 4 Personen große Esstisch zu einem gemeinsamen Essen ein. Ein Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum. Auch das Tageslicht-Badezimmer ist frisch renoviert und hell gefliest. Der kleine Balkon mit Blick in den Park, sowie die zentrale Lage sind das Highlight dieses frisch renovierten und modernen Apartments. Unser Vermieter bietet dieses ab einem Aufenthalt von 4 Monaten an - Interessierte sollten zum genannten Preis mit zusätzlichen Kosten von ca. 350 Euro (Nebenkosten, Wi-Fi, Wasser, Strom und Heizung) monatlich kalkulieren.

### Lage und Umfeld

Das Apartment in einem Mehrfamilienhaus befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße in Essen-Frohnhausen, ca. 50 Meter vom Gervinuspark entfernt. Alle Einkäufe des täglichen Bedarfs erledigen Sie fussläufig. Ärzte, Kliniken, Schulen und Fortbildungseinrichtungen sowie Sport- und Freizeiteinrichtungen finden Sie in der Umgebung. Von hieraus sind Sie mit öffentlichen Verkehrsmitteln mobil in alle Richtungen unterwegs. Das Essener Zentrum erreichen Sie mit der Straßenbahn in nur wenigen Minuten, mit der S-Bahn (Essen-West Bahnhof) ist es zum Essener Hauptbahnhof nur eine Haltestelle (2 min.) Mehrere Bushaltestellen sind in unmittelbarer Nähe zu erreichen. Das Uniklinikum, die Gruga und die Messe Essen sind nur einige Autominuten (10 - 15 min.) entfernt. Auch die Ruhrgebietsautobahnen erreichen Sie in wenigen Minuten. Öffentliches Parken ist problemlos möglich.

### Allgemein

- 2. Obergeschoss
- Balkon
- Haustiere auf Anfrage
- Internet
- Küche mit KüchENZEILE
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer

### Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

### Objektnummer

E-105

### Lage

45144 Essen

### Preis

ab 1,200 € pro Monat

### Personenzahl

3

### Schlafzimmer

1

### Größe

69 qm

### Zimmeranzahl

2

### Buchungszeitraum

ab 6 Monate

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- TV
- Wohnzimmer

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Fön
- Wäscheständer
- Waschmaschine in der Wohnung
- Zustellbett

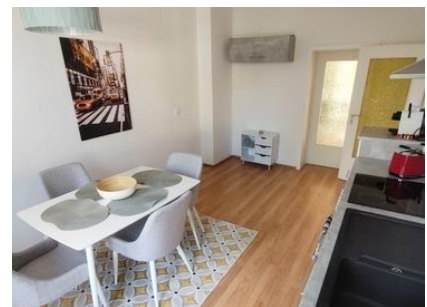
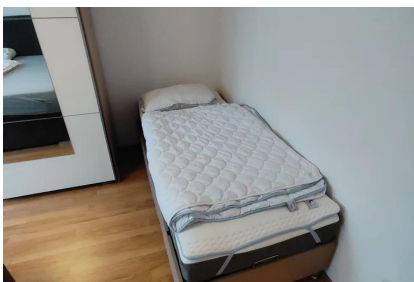
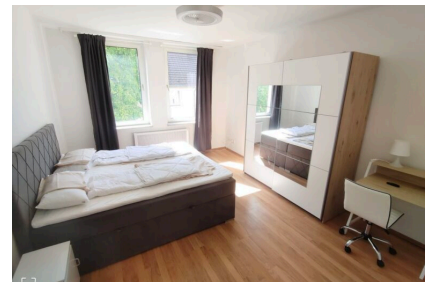
## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Badewanne und Duschorruchtung
- Schlafzimmer mit Twin Boxspring-Betten
- Wohnzimmer mit Schlafsofa und TV

## Auf Anfrage möglich

- Service
- Persönliche Briefkästen

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

