

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Perfect Living: Großzügige Wohnung in bester Ausstattung



In dieser Wohnung passt einfach alles: Platzangebot, Lage, Ausstattung, Service. Im Detail: Das großzügige, helle 4-Zimmer-Apartment verfügt über eine Wohnfläche von 150 m<sup>2</sup> und ist aufgeteilt in drei Schlafzimmer, ein grosses Wohnzimmer, eine Küche und zwei moderne Duscbäder mit Tageslicht. Jedes Schlafzimmer ist mit 2 Boxspringbetten im Hotelstandard eingerichtet, die je nach Bedarf zu einem Doppelbett verbunden oder einzeln gestellt werden können. Im Wohnzimmer erwartet unsere Gäste ein grosszügiges Sofa und ein Esstisch mit 6 Sitzplätzen. Die Küche verfügt über eine Geschirrspülmaschine, moderne neue Geräte und alles was man für einen 6 Personen Haushalt braucht. Durch die sehr gute Ausstattung und den Reinigungs-Service bietet das moderne Apartment eine hohe Aufenthaltsqualität auch für einen längeren Zeitraum.

## Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In 300 Meter Entfernung befindet sich die zentrale U-Bahnanbindung. Die Messe liegt 300 m entfernt, die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 1200 m. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentralen Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten.

## Allgemein

- 2. Obergeschoss
- 3 Schlafzimmer
- Aufzug
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Kücheneile
- Nichtraucher

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-151-25

Lage

45130

Preis

ab 2,700 € pro Monat

Personenzahl

6

Schlafzimmer

3

Größe

150 qm

Zimmeranzahl

4

Buchungszeitraum

ab 1 Woche

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Kühlschrank
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung kostenpflichtig
- Persönliche Briefkästen
- Putzmittel
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad 1 mit Dusche
- Bad 2 mit Dusche
- Schlafzimmer 1 mit Twin-Boxspringbetten
- Schlafzimmer 2 mit Twin-Boxspringbetten
- Schlafzimmer 3 mit Twin-Boxspringbetten
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Stellplatz für's Auto
- Mikrowelle
- Filterkaffeemaschine
- Babybett
- Hochstuhl
- Zustellbett
- Schreibtisch
- Fön

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

