

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Apartment mit Service mitten in Rüttenscheid



Das schöne Apartment überzeugt durch seine großzügige und durchdachte Aufteilung bei einer Wohnfläche von 80 m<sup>2</sup> und bietet alles für ein anspruchsvolles Wohnen. Dazu zählen zum Beispiel die komfortablen Boxspringbetten im Hotelstandard (je nach Bedarf als Einzel- oder Doppelbetten nutzbar) und ein modernes, ansprechend eingerichtetes Wohnzimmer mit einem großen Essplatz. Das helle Apartment ist komplett mit Designerboden ausgelegt. Die Küche verfügt über allen Komfort und eine vollständige technische Ausstattung. Alles in allem bietet das Apartment eine hohe Aufenthaltsqualität – nicht zuletzt durch einen professionellen Reinigungsservice, der in dem Gesamtpreis inkludiert ist.

### Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In 300 Meter Entfernung befindet sich die zentrale U-Bahnanbindung. Die Messe liegt 700 m entfernt, ist also fußläufig in 10 Minuten zu erreichen. Die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 1500 m. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentralen Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten.

### Allgemein

- 1. Obergeschoss
- 2 Schlafzimmer
- Eigener Stellplatz kostenpflichtig
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Kücheneile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- TV
- Wohnzimmer

### Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Gefrierschrank
- Kapselkaffeemaschine

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-151-6

Lage

45130 Essen

Preis

ab 2,100 € pro Monat

Personenzahl

4

Schlafzimmer

2

Größe

80 qm

Zimmeranzahl

3

Buchungszeitraum

Ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Kühlschrank
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung
- Persönliche Briefkästen
- Putzmittel
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

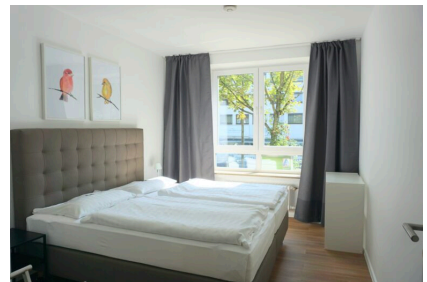
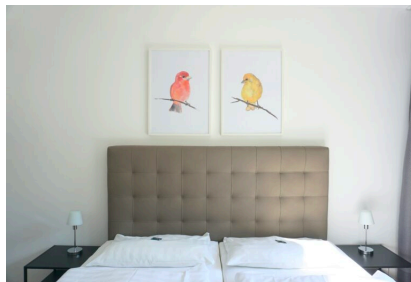
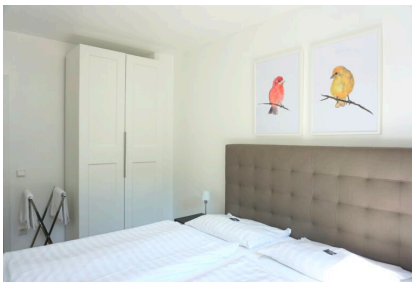
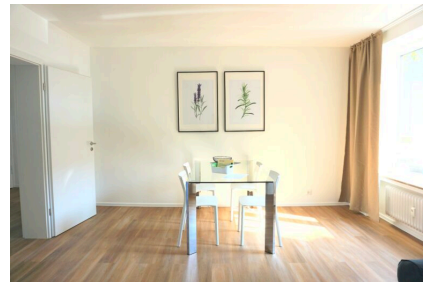
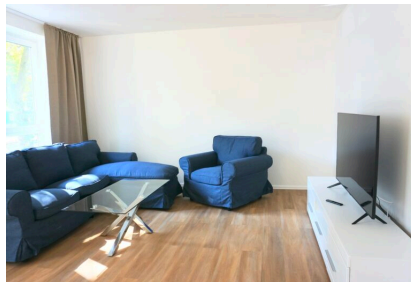
## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Essbereich im Wohnzimmer
- Schlafzimmer 1 mit zwei Einzelbetten
- Schlafzimmer 2 mit zwei Einzelbetten
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Stellplatz für's Auto
- Babybett
- Hochstuhl
- Zustellbett
- Fön

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

