

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Helles Apartment mit Balkon und Blick ins Grüne

Dieses ansprechend möblierte Apartment befindet sich in der idyllischen Gartenstadt Essen-Kettwig. Die Hanglage bietet zahlreiche Vorteile: einen eigenen ebenerdigen Eingang, eine private Zufahrt mit Stellplatz direkt vor der Haustür und einen malerischen Blick über Felder und Wiesen. Hier genießen Sie eine ruhige, naturnahe Wohnatmosphäre, umgeben von viel Grün. Ein Highlight ist der gemütliche Balkon, der mit bequemen Sitzmöbeln ausgestattet ist - der perfekte Ort, um zu entspannen und die Aussicht zu genießen. Die moderne Küche ist vollständig eingerichtet und mit hochwertigen NEFF-Geräten ausgestattet. Der ausziehbare Esstisch bietet Platz für bis zu zwei Personen und lässt sich bei Bedarf auch als Arbeitsplatz nutzen. Im Schlafzimmer sorgt ein komfortables Bett (1,40 x 2,00 m) für erholsamen Schlaf. Ein großer, heller Kleiderschrank mit Spiegel bietet ausreichend Stauraum. Das geräumige Tageslichtbad ist mit einer Dusche und einer Badewanne ausgestattet. Für zusätzlichen Komfort steht Ihnen eine eigene Waschmaschine zur Verfügung. Dieses Apartment ist die perfekte Wahl für alle, die für einen Kurz- oder Langzeitaufenthalt eine komfortable Unterkunft in gepflegter Lage im Grünen suchen.

### Lage und Umfeld

Das Apartment liegt im schönen Stadtteil Essen Kettwig in einer ruhigen Wohnlage. Trotz der naturnahen Umgebung sind alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs schnell erreichbar. Das charmante historische Zentrum von Kettwig mit seinen Fachwerkhäusern, Cafés, Restaurants und kleinen Geschäften ist nur wenige Minuten entfernt. Gleichzeitig sorgt die gute Verkehrsanbindung für eine schnelle Erreichbarkeit von Essen, Düsseldorf und anderen Städten des Ruhrgebiets. Die Autobahnen A52 und A3 sowie der Kettwiger Bahnhof Stausee sind in kurzer Zeit zu erreichen. Mit der S-Bahn erreicht man in 20 Minuten den Essener HBF oder in 30 Minuten den Düsseldorfer HBF. Pluspunkt ist der eigene im Preis inkludierte Stellplatz direkt am Haus.

### Allgemein

- Balkon
- Erdgeschoss
- Haustiere auf Anfrage
- Internet
- Nichtraucher
- Schlafzimmer
- Stellplatz für's Auto
- TV
- Wohnküche - Küche mit Sitzgelegenheiten und TV

### Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch

### Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

### Objektnummer

175.2

### Lage

45219 Essen

### Preis

ab 850 € pro Monat

### Personenzahl

1

### Schlafzimmer

1

### Größe

50 qm

### Zimmeranzahl

2

### Buchungszeitraum

ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

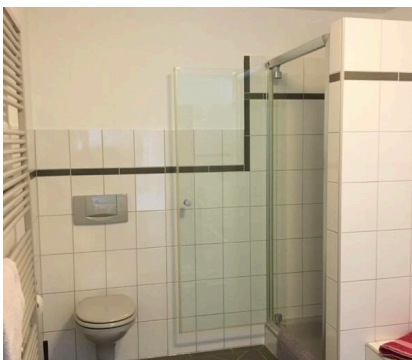
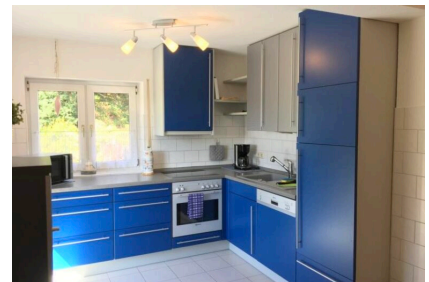
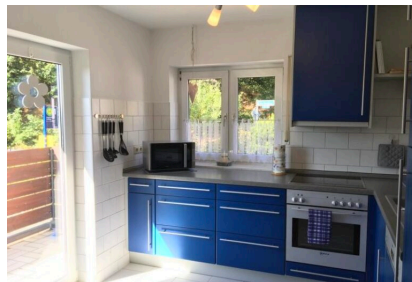
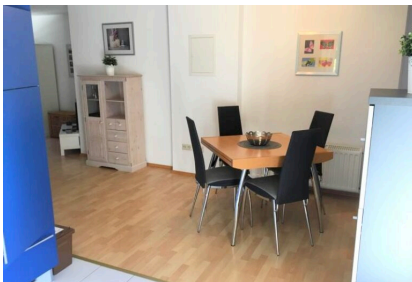
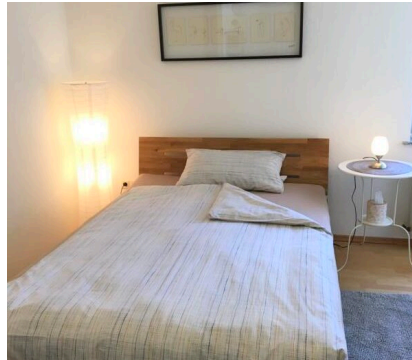
## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung
- Waschmaschine in der Wohnung

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Badewanne und Dusche
- Schlafzimmer mit Doppelbett

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

