

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Gepflegtes Apartment mit Wohnföhl-Flair



Diese Wohlföhlwohnung bietet vier Personen viel Platz, Ruhe und Komfort. In dem hellen Wohnzimmer kann man sich auf der großzügigen Sofa-Landschaft entspannen (Smart TV mit Netflix). Darüber hinaus garantieren zwei geräumige Schlafzimmer ausreichend Rückzugsmöglichkeiten. In dem ersten Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett (1,60m - 2m), das zweite Schlafzimmer verfügt über zwei Einzelbetten (0,90m x 2m). Über einen großzügigen Dielenbereich gelangt man in die Küche, die mit einer vollständigen Grundausstattung, technischem Komfort (einschließlich Spülmaschine) und einem Esstisch für 4 Personen überzeugt. Hier befindet sich auch ein kleiner, einladender Balkon. Ein neues, modernes Duschbad rundet das Angebot ab.

## Lage und Umfeld

Die charmante Wohnung liegt in einer ruhigen Anwohnerstrasse nahe der Steeler Innenstadt. Nach nur 400 Metern Fußweg erreicht man alle Geschäfte, Shops und Restaurants des Stadtteils. Es befindet sich ein schöner Park mit einem einladenden Spielplatz fußläufig in der Nähe. Die nächste Bushaltestelle ist nur 1 Minute entfernt und nach wenigen Gehminuten gelangt man mit S-Bahn und/oder Straßenbahn in die Essener Innenstadt. Der Hauptbahnhof ist nur eine Station entfernt. Die Essener Innenstadt erreichen Sie in nur wenigen Fahrminuten. Auch die zentralen Autobahnen des Ruhrgebiets liegen unweit dieser charmanten Wohnung.

## Allgemein

- 1. Obergeschoss
- 2 Schlafzimmer
- Balkon
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- TV

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-161.1

Lage

45276 Essen

Preis

ab 1,800 € pro Monat

Personenzahl

4

Schlafzimmer

2

Größe

95 qm

Zimmeranzahl

3

Buchungszeitraum

ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung inklusive
- Waschmaschine im Haus

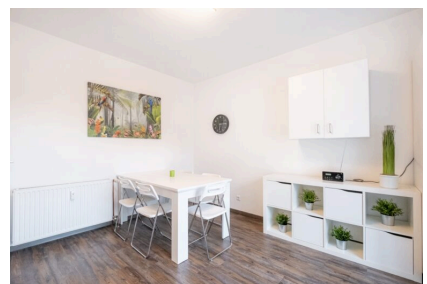
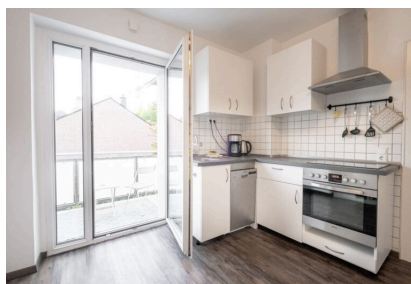
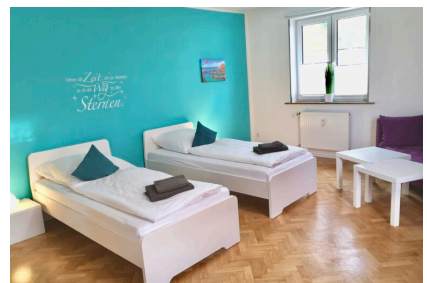
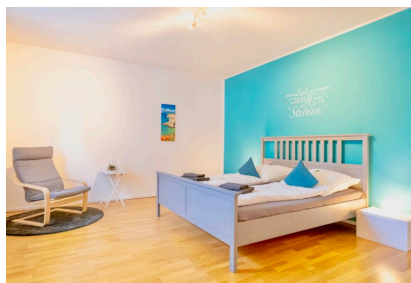
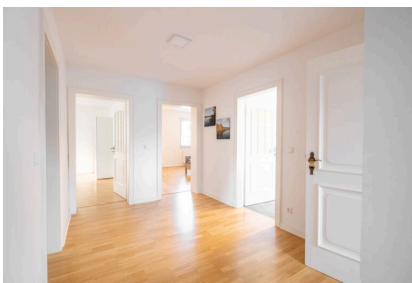
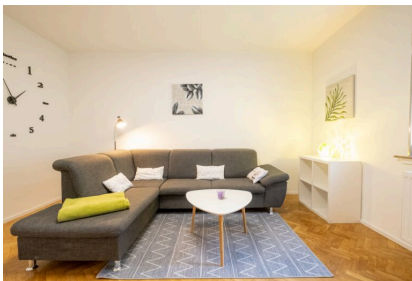
## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer 1 mit Doppelbett
- Schlafzimmer 2 mit zwei Einzelbetten
- Wohnzimmer mit Sofa und TV

## Auf Anfrage möglich

- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Babybett
- Hochstuhl
- Persönliche Briefkästen

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

