

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Business Style in Rüttenscheid



Unsere Gäste erwartet ein helles und einladendes 2-Zimmer- Apartment mit ca. 40 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Das Apartment ist aufgeteilt in ein Schlafzimmer, ein Wohn-/Esszimmer mit integrierter großzügiger und sehr gut ausgestatteter Küchenzeile und ein Duschbad. Das Schlafzimmer bietet zwei komfortable Boxspringbetten im Hotelstandard, die je nach Bedarf zu einem Doppelbett verbunden oder einzeln gestellt werden können. Das Apartment ist modern eingerichtet, hat einen Parkettboden und überzeugt nicht nur durch seine Lage, sondern auch durch den im Preis inkludierten Reinigungsservice.

### Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In 300 Meter Entfernung befindet sich die zentrale U-Bahnanbindung. Die Messe liegt 1,2 km entfernt, ist also fußläufig in 15 Minuten zu erreichen. Die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 2,0 km. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentralen Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten. Parken ist auf öffentlichen Stellplätzen in der Seitenstraße problem- und kostenlos möglich.

### Allgemein

- 3. Obergeschoss
- Aufzug
- Haustiere auf Anfrage
- Internet
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer
- Wohnzimmer mit integrierter Küchenzeile

### Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Spülmaschine

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-151-3.2

Lage

45131 Essen

Preis

ab 1,200 € pro Monat

Personenzahl

2

Schlafzimmer

1

Größe

40 qm

Zimmeranzahl

2

Buchungszeitraum

Ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung inklusive
- Persönliche Briefkästen
- Putzmittel
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten
- Wohnküche mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Mikrowelle
- Filterkaffeemaschine
- Babybett
- Hochstuhl
- Zustellbett
- Fön

## Weitere Objektbilder

